

SPRIEVODNÁ A TECHNICKÁ SPRÁVA
/ARCHITEKTÚRA/

STAVBA :	DOM NÁDEJE VO FULIANKE
OBJEKT:	DOM NÁDEJE
MIESTO STAVBY:	KÚ Fulianka, č. parcely: 140, okr. Prešov
STAVEBNÍK:	Obecný úrad Fulianka, Fulianka č. 3, 082 12 Kapušany
AUTOR /PROJEKTANT/:	Ing. KATARÍNA KOPOROVÁ
VYPRACOVAL:	Ing. KATARÍNA KOPOROVÁ
STUPEŇ PD:	PSP
DÁTUM:	04/2014

OBSAH

- A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA**
- B. TECHNICKÁ SPRÁVA**

A. SPRIEVODNÁ SPRÁVA

Všeobecná časť

Dom nádeje je riešený ako samostatne stojaci objekt. Stavba je jednopodlažná a bez podpivničenia.

Predmetný dom nádeje sa navrhuje v KÚ FULIANKA, 082 12, okr. Prešov, v zastavanom území obce na pozemku s parc. číslom 140.

Dom je riešený ako murovaná stavba. Jedná sa o samostatne stojaci, jednopodlažný objekt bez podpivničenia. Zastrešený je sedlovou strechou.

Dispozícia a architektonické stvárnenie objektu je navrhované s dôrazom na funkčnosť, využitie a charakter stavby. Svojou polohou a funkciou nemá žiadne predpoklady obmedzovať objekty v blízkosti riešenej časti.

Hlavný vstup do objektu je navrhovaný z juhozápadnej časti pozemku kolmo na príjazdovú cestnú komunikáciu. Hlavné miestnosti sú orientované prevažne na východnú stranu /orientácia oltára v obradnej sieni/. Vedľajšie miestnosti sú orientované z juhovýchodnej časti. Priestory hygienických zariadení sú orientované na severnej južnej časti.

Predmetný dom nádeje sa nachádza na svahovitom teréne.

Charakteru stavby je prispôsobená úprava okolia. Pozemok bude dotvorený zeleňou a okrasnými drevinami v náväznosti na celkové architektonické stvárnenie záhrady.

/Podrobnejšie vid' výkresy časť architektúra/

Prevádzkové a dispozičné riešenie

Hlavným vstupom na juhozápadnej strane domu sa dostaneme do obradnej siene, kde po východnej strane sa nachádza oltár. Z tohto priestoru je ďalej na východ prístup do chladiacej miestnosti /tu je nutné zabezpečiť prirodzené vetranie, prívod vody; a maximálna teplota vzduchu nesmie prekročiť +15°C/, ktorá má samostatný technický vstup z exteriéru. Z chladiacej miestnosti sa smerom na juh dostaneme do zázemia prevádzky, odkiaľ je tiež praktický prístup k oltáru. Vedľajší vstup sa nachádza na severozápadnej strane domu nádeje a vedie do zádveria z ktorého sa po pravej strane nachádza WC pre ženy so samostatnou predsienkou s umývadlom a po ľavej strane sa nachádza WC pre mužov so samostatnou predsienkou s umývadlom a pisoárom so zástenou. Zo zádveria sa priamo dostaneme do hlavného priestoru obradnej siene, kde sa nachádza sedenie pre pozostalých.

/Podrobnejšie vid' výkresy časť architektúra/

Kapacitné údaje stavby:

Zastavaná plocha -	98,0 m ²
Obostavaný priestor -	611,8 m ³

Hlavné stavebné konštrukcie

Obvodové murivo je navrhnuté z murovacích tvárnic z autoklavovaného pórobetónu hr. 300 mm na tenkovrstvovú lepiacu maltu. /alt. môže byť zateplené tepelnou izoláciou z kamennej vlny, alt. z expandovaného penového polystyrénu o hr. min. 50 mm, optimálne cca 100 mm/.

Nosné vnútorné murivo je navrhnuté z murovacích tvárnic z autoklavovaného pórobetónu hr. 200 mm na tenkovrstvovú lepiacu maltu.

Deliace priečky sú z murovacích priečkových tvárnic z autoklavovaného pórobetónu, hr. 100 mm na tenkovrstvovú lepiacu maltu, omietnuté z oboch strán vápenno sádrovou omietkou a alt. zo SDK.

Stropnú konštrukciu tvorí strešná konštrukcia /priznaná konštrukcia/.

Krov tesársky hambáľkový, sedlový; zateplený tepelnou izoláciou z kamennej vlny o hr. min. 180 + 50 mm.

Krytina z poplastovaného plechu, alt. keramická.

Okná, dvere plastové /alt. drevené, alt. z hliníkových profilov/ s izolačných dvojsklom /alt. trojsklom/.

Technické vybavenie

VYKUROVANIE A PRÍPRAVA TÚV

- zabezpečené vzduchotechnikou /alt. v kombinácii s infrapanelmi/ a el. ohrievač vody.

VODOVOD

- napojenie na verejnú vodovodnú sieť.

SPLAŠKOVÁ VODA

- napojenie na verejnú vodovodnú sieť.

ELEKTROINŠTALÁCIA

- napojenie vlastnou prípojkou na verejnú elektrickú sieť.

POŽIARNA OCHRANA

- riešená je samostatne vid' protipožiarne zabezpečenie stavby.

V Košiciach, 04.2014

Vypracoval:

.....
Ing. Katarína Koporová

B. TECHNICKÁ SPRÁVA

Podklady

Projektová dokumentácia stavby je vypracovaná na základe požiadaviek stavebníka a v súlade s príslušnými technickými a hygienickými predpismi a normami.

- mapový podklad z pozemku predmetnej lokality

Zbierka zákonov č. 131/2010; Zákon 131 o pohrebníctve

STN 73 4301 Obytné budovy

STN 73 4130 Schodiská a šikmé rampy

STN 73 0802 Požiarna bezpečnosť stavieb - spol. ustanovenia

STN 73 0833 Pož. bezp. Stavieb - budovy pre bývanie a ubytovanie

STN 73 0544 Strechy

ON 73 3300 Provádění střech

STN 73 1701 Navrhovanie drev. stavebných konštrukcií

STN 73 3610 Klampiarske práce stavebné

STN 736057 Jednotlivé a radové garáže

STN 01 8010, 12 Bezpečnostné farby a značky.

STN 06 0310 Ústredné vykurovanie.

STN 06 0830 Zabezpečovacie zariadenia pre ústredné vykurov. a ohrievanie úžitkovej vody.

STN 33 2030 Ochrana pred nebezpečnými účinkami statickej elektriny.

STN 33 2310 predpisy pre elektrické zariadenia v rôznych prostrediach.

STN 33 0160 Elektrotechnické predpisy. Značenie vodičov a svoriek el. predmetov a zariadení

STN 33 1500 Elektrotechnické predpisy. Revízie elektrických zariadení.

STN 33 2000 Elektrotechnické predpisy. Základne ustanovenia pre elektrické zariadenia.

4- 43 Ochrana proti nadprúdom

4- 473 Opatrenia na ochranu proti nadprúdom.

5- 523 Dovoľené prúdy

6- 61 Postupy pri východiskovej revízii.

STN 74 3305 Ochranné zábradlia.

SEN 01390 Predpisy pre ochranu pred bleskom.

SEN 34 3103 Bezp. predpisy pre obsluhu a prácu na el. prístrojoch a rozvádzačov.

SEN 34 3510 Bezpečnostné tabuľky a nápisy pre elektrické zariadenia.

SEN 35 7610 Súčasti pre hromozvody a uzemňovanie.

SEN 35 7641 Zemné tyče.

SEN 730802 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenie.

SEN 82 2003 Pracovná ochrana, pracovné procesy.

Úprava MZ SSR č. 7/1978 publikovaná v decembri 1978 o hygienických požiadavkách na pracovné prostredie.

Vyhl. MZ sssr č. 14/1977 ZB. o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácii.

Vyhl. SÚBP č. 59/1982 Zb. o bezpečnosti práce a techn. zariadení okrem 6. časti, ktorú v plnej miere nahradzuje.

Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/90 Zb. o bezpečnosti práce a techn. zariadení pri stav. prácach.

Z. č. 124/2006 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Vyhl. SÚBP č. 377/96 Zb. na zaistenie bezpečnosti a ochrane pracovných

prostriedkov.

Vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a ďalšie súvisiace normy.

Zemné práce

Podľa podmienok určených v územnom rozhodnutí sa pred začatím zemných prác objekt domu nádeje vytýči lavičkami. Takisto sa zreteľne označí výškový bod, od ktorého sa určujú všetky príslušné výšky.

Samotné výkopové práce doporučujeme vykonať strojom a tesne pred betonážou základov je potrebné ručné začistenie až po základovú škáru.

Vyťaženú zeminu je potrebné odvieŕať na vopred určenú skládku, na stavenisku sa ponechá iba zemina určená na spätné zásypy.

Pri odhalení základovej škáry **je potrebné prizvať statika a posúdiť základové pomery podložia** .

V prípade , že sa preukáže nevhodné základové pomery, je potrebné prehodnotiť spôsob zakladania stavby.

Výkopové jamy je potrebné podľa potreby zapažiť a dbať o BOZ. Výkopy sa vymerajú a vykonajú podľa stavebného výkresu Základy / č. 02/.

Spätné zásypy pod konštrukciami je potrebné zhutniť na únosnosť 0,25 MPa.

Základové konštrukcie

Výkopy pre základové pásy sa musia ihneď vybetónovať. Základové pásy sú jednostranne rozšírené oproti hrúbke stien na prízemí /vonkajšia strana základu je ustúpená oproti murivu o cca 50 mm/ a sú navrhnuté z betónu /trieda min. C 16/20/, alt. vid' časť statika.

Stavba bude založená na betónových základoch pásoch z prostého betónu v hĺbke min. 500 mm v pôvodnom rastlom teréne. Základové pásy môžu vo vyššej úrovni pokračovať vo forme betónových šalovacích tvárnic, ktoré budú prearmované a zaliate betónom.

Pôvodný terén ostáva min. v pôvodnej výške, alt. sa upraví, aby sa dosiahla nazamrzná hĺbka základovej škáry.

Pod základové konštrukcie /podkladové základové dosky/ je navrhnutý štrkopieskový podsyp MAKADAMom v hr. 100 mm, vid' stavebný výkres Základy /č.02/.

Vodorovnú izoláciu proti zemnej vlhkosti tvorí fólia napr. FATRAFOL, alt. ALKORPLAN a pod., zvarovaná na podkladnom betóne, alt. izolácia môže byť obojstranne chránená netkanou geotextíliou /presný typ doporučí výrobca, resp. dodávateľ vybranej hydroizolácie podľa špecifikácie zaťaženia a geologických pomerov a potreby pre stavbu/. Alt. sa môže použiť hydroizolácia na bitúmenovej báze.

V projekte sa predpokladá, že max. hladina podzemnej vody nezasahuje základové konštrukcie.

Upresnenie výšky max. hladiny podzemnej vody je potrebné na základy geologického prieskumu.

Základy pod všetky zvislé konštrukcie treba zamerať podľa stavebného výkresu Základy /č. 02/.

Hĺbku základovej škáry je potrebné prehodnotiť vzhľadom na osadenie objektu v konkrétnom teplotnom pásme a tiež vzhľadom na osadenie objektu v príľahlom teréne / výška $\pm 0,000$ od terénu/.

Podkladový betón /podkladová základová doska/ je navrhnutý z prostého betónu C 12/15, vystužený min. v mieste priečok KARI sieťou 150x150/8x8 - hr. 150 mm. Pod podkladové betóny je možné použiť štrkopieskový podsyp MAKADAMom 100 mm.

POZOR – nesmie sa zabudnúť na vynechanie prestupov pre prípadné ležaté rozvody kanalizácie.

Zvislé konštrukcie

Nosné konštrukcie

Obvodové murivo je navrhnuté z murovacích tvárnic z autoklavovaného pórobetónu hr. 300 na tenkovrstvovú lepiacu maltu. /alt. môže byť zateplené tepelnou izoláciou z kamennej vlny, alt. z expandovaného penového polystyrénu o hr. cca 100 mm/ omietnuté z interiérovej strany vápenno sádrovou omietkou a z exteriérovej strany zateplovacím systémom /omietkový systém – lepidlo + sieťka + stierka/.

Nosné vnútorné murivo bude tvorené z murovacích tvárnic z autoklavovaného pórobetónu hr. 200 mm na tenkovrstvovú lepiacu maltu, ktoré bude omietnuté vápenno sádrovou omietkou.

Malta sa ukladá iba vo vodorovných škárach. Po uložení tvárnic vedľa seba bez malty je potrebné zaliať otvory medzi tvarovkami maltou.

Prestupy v stropoch a obvodových vencoch je potrebné vynechať podľa rozvodov zdravotníckej a ústredného vykurovania, prípadne sa vybúrajú dodatočne.

Obvodové železobetónové vence a prievlaky budú izolované tepelnou izoláciou na báze XPS o hr. 60 mm.

Nenosné konštrukcie

Deliace priečkové murivo je z murovacích priečkových tvárnic z autoklavovaného pórobetónu, hr. 100 mm na tenkovrstvovú lepiacu maltu, omietnuté z oboch strán vápenno sádrovou omietkou.

Alternatíva: Montované sadrokartónové priečky medzi miestnosťami: hr. 100 mm s vloženou akustickou /tepelnou/ izoláciou na minerálnej báze o hr. min. 50 mm.

Zloženie: SDK doska 12,5 mm – 1~2x podľa výšky priečky, CW 75 profil kotvený do UW 75 profilu každých 400~600 mm /podľa výšky priečok/, tepelná (akustická) izolácia hr. min. 50 mm vložená do CW 75 profilu, SDK doska 12,5 mm – 1~2x podľa výšky priečky/.

V priestoroch so zvýšenou vlhkosťou je nutné použiť sadrokartónové dosky do vlhka typu GKBi /impregnované SDK dosky/. Jedná sa hlavne o vlhké prevádzky - umývarky, záchody a pod..

Pre všetky protipožiarne steny /stropy/ zo SDK priečok je nutné použiť protipožiarne sadrokartónové dosky typu GKF, alt. GKFi /protipožiarne impregnované SDK dosky/. Pozri protipožiarne zabezpečenie stavby.

POZOR – pri realizácii a montážnych prácach SDK priečok je nutné sa riadiť pokynmi a odporúčaniami výrobcu a dodávateľa SDK priečok a príslušenstva.

Vodorovné konštrukcie

Stropnú konštrukciu tvorí drevený sedlový hambáľkový krov, zateplený tepelnou izoláciou z kamennej vlny o hr. min. 180 + 50 mm /vid' výkres č. 04 – Rezy/.

Prestupy v stropoch a obvodových vencoch je potrebné vynechať podľa rozvodov zdravotníckej a ústredného vykurovania, prípadne sa vybúrajú dodatočne.

Strešné konštrukcie

Šikmá sedlová strecha so spádom 35 °. Drevený hambáľkový krov s latovaním a krytinou z poplastovaného plechu, alt. keramikou; vid' výkres č. 05 – Krov.

Izolácie

Izolácie podlahové a strešné

Podlahové izolácie v prostredí bez prítomnosti spodnej vody sú tvorené izoláciou fóliovou, napr. Fatrafol, alt. Alkorplan a pod. /izolácia môže byť obojstranne chránená netkanou geotextíliou/. Pásky sú vzájomne tepelne zvárané. V podlahách s mokrou prevádzkou /kúpeľňa, WC, práčovňa a pod./ sa použije tiež vrstva 1x HYDROBIT + Np, ktorú treba vytiahnuť 10 cm na steny.

Pri použití tepelných izolácií v podlahách sa tiež použije nad tepelnoizolačnými doskami lepenka A 400 H nasucho /príp. PE fólia/, aby pri položení ďalších vrstiev nezatiekla voda do tepelnej izolácie.

Strešná konštrukcia bude izolovaná poistnou hydroizoláciou v časti od exteriéru a parozábranou v časti od interiéru, jednotlivé skladby vid' výkres č. 04 – Rezy. Materiálové prevedenie sa odporúča zo systémového riešenia použitej krytiny.

Izolácie tepelné

Strešná izolácia v časti medzi a pod krokvami je riešená tepelnou izoláciou na báze kamennej vlny hr. min. 200 + 50 mm /dop. 200 + 100 mm/ /alt. podobnej kombinácie tepelnoizolačných pásov/, čím sa dosiahne optimálna tepelná izolácia, vid' výkres č. 04 – Rezy.

Izolácie v podlahách sa budú realizovať na báze extrudovaného podlahového polystyrénu /XPS/, alt. podlahovou izoláciou z kamennej vlny o hr. 40 mm, podľa skladieb podláh, vid' výkres č. 04 – Rezy.

Tepelné izolácie vencov, nadokenných prekladov boli popísané v statiach Zvislé konštrukcie.

Konštrukcie klampiarske

Oplechovanie parapetov okien sú vyrobené z polastovaného plechu, alt. medeného plechu, alt. titanzinkového plechu bez povrchovej úpravy, príp. ocelového pozinkovaného plechu hr. 0,7 mm, ktorý po zoxidovaní /cca 2 roky/ treba natrieť vonkajšou krycou farbou na kov v 2-3 vrstvách. Plech je možné natrieť aj reaktívnou farbou ihneď po osadení a následne krycou farbou na kovy.

Dažďové zvody a žľaby je možné použiť plastové, ktoré doporučujeme zladiť s farbou fasády, príp. titanzinkové, príp. medené.

Oplechovanie parapetov je možné nahradiť parapetnými doskami z plastov alebo umelého kameňa.

Konštrukcie stolárske

Vnútorne dvere podľa požiadaviek stavebníka. Možnosť atypických dvier do drevenej zárubne – v tom prípade je nutné informovať sa u výrobcu ohľadom skladobného rozmeru zárubne a veľkosti otvoru vynechaného pri murovaní.

Zasúvacie dvere, /príp. zasúvacie dvere do púzdra/ – je nutné informovať sa u výrobcu ohľadom skladobného rozmeru, /príp. skladobného rozmeru púzdra/ a veľkosti otvoru vynechaného pri murovaní.

Okná a vchodové dvere je možné podľa výberu investora použiť plastové, alt. drevené alebo z hliníkového profilu.

Z hľadiska dobrých tepelnoizolačných vlastností treba uprednostniť min. päťkomorové profily okien a dverí, izolačné dvojsklo /trojsklo/.

Starostlivosť o životné prostredie, odpady.

Pri realizácii stavby môže vzniknúť odpad, s ktorým sa musí nakladať v zmysle zákona 223/2001 a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov z. 553/2001 Z.z., z. 96/2002 Z.z., z. 261/2002 Z.z., z. 529/2002 Z.z., z. 188/2002 Z.z., z. 245/2003 Z.z., z. 525/2003 Z.z., z. 24/2004

Odpady, ktoré vznikajú počas stavebných prác budú uskladňované na vlastnom pozemku v plastických vreciach, alebo v kontajneroch. Podľa druhu sa bude odvážať a likvidovať na verejnú skládku, alebo do spaľovni.

Zatriedenie vzniknutých odpadov v zmysle Katalógu odpadov ustanoveného Vyhl. MŽP SR č. 284/2001 v znení neskorších predpisov je:

- 15 01 01 obaly z papiera a lepenky
- 15 01 02 obaly z plastov
- 17 06 04 izolačné materiály iné ako je uvedené v 17 06 01, 17 06 03
- 17 09 04 zmiešané odpady zo stavieb a demolácii iné ako uvedené v 17 09 01, 17 09 03

Bezpečnosť a hygiena práce:

STN 01 8010, 12 Bezpečnostné farby a značky.

STN 06 0310 Ústredné vykurovanie.

STN 06 0830 Zabezpečovacie zariadenia pre ústredné vykurov. a ohrievanie úžitkovej vody.

STN 33 2030 Ochrana pred nebezpečnými účinkami statickej elektriny.

STN 33 2310 predpisy pre elektrické zariadenia v rôznych prostrediach.

STN 33 0160 Elektrotechnické predpisy. Značenie vodičov a svoriek el. predmetov a zariadení

STN 33 1500 Elektrotechnické predpisy. Revízie elektrických zariadení.

STN 33 2000 Elektrotechnické predpisy. Základne ustanovenia pre elektrické zariadenia.

4- 43 Ochrana proti nadprúdom

4- 473 Opatrenia na ochranu proti nadprúdom.

5- 523 Dovoľené prúdy

6- 61 Postupy pri východiskovej revízii.

STN 74 3305 Ochranné zábradlia.

SEN 01390 Predpisy pre ochranu pred bleskom.

SEN 34 3103 Bezp. predpisy pre obsluhu a prácu na el. prístrojoch a rozvádzačov.

SEN 34 3510 Bezpečnostné tabuľky a nápisy pre elektrické zariadenia.

SEN 35 7610 Súčasti pre hromozvody a uzemňovanie.

SEN 35 7641 Zemné tyče.

SEN 730802 Požiarna bezpečnosť stavieb. Spoločné ustanovenie.

SEN 82 2003 Pracovná ochrana, pracovné procesy.

Úprava MZ SSR č. 7/1978 publikovaná v decembri 1978 o hygienických požiadavkách na pracovné prostredie.

Vyhl. MZ sssr č. 14/1977 Zb. o ochrane zdravia pred nepriaznivými účinkami hluku a vibrácii.

Vyhl. SÚBP č. 59/1982 Zb. o bezpečnosti práce a techn. zariadení okrem 6. časti, ktorú v plnej miere nahradzuje.

Vyhl. SÚBP a SBÚ č. 374/90 Zb. o bezpečnosti práce a techn. zariadení pri stav. prácach.

Z. č. 124/2006 Zb. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci.

Vyhl. SÚBP č. 377/96 Zb. na zaistenie bezpečnosti a ochrane pracovných prostriedkov.

Vyhláška MPSVR SR č. 508/2009 Z.z. ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia a ďalšie súvisiace normy.

Pri vykonávaní stavebných prác je potrebné dodržiavať všetky predpisy o ochrane zdravia pri práci, všetky súvisiace predpisy.

V Košiciach, 04.2014

Vypracoval:

.....
Ing. Katarína Koporová

REVÍZIA /20.10.2017/

Tohto času je stavba domu nádeje vo Fulianke už vo výstavbe. Práce započala obec Fulianka vo vlastnej rézii a na vlastné náklady. Na stavbe sú zrealizované, resp. sa dobudujú: základové konštrukcie, obvodové a nosné steny, deliace priečky, hrubá konštrukcia krovu (pomúrnicе, väznice, krokvy), časť zdravotníckej techniky.